

**PROCEDURA APERTA AI SENSI DELL'ART. 60 D. LGS. 50/2016  
PER L'AFFIDAMENTO DEL CONTRATTO PUBBLICO SOPRA SOGLIA UE  
AVENTE AD OGGETTO I SERVIZI DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA  
CONSISTENTI NELLA "PROGETTAZIONE DEFINITIVA, ESECUTIVA,  
COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE PER  
I LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DEL PALAZZO DEGLI AFFARI DI  
FIRENZE" (CON OPZIONE PER LA DIREZIONE LAVORI  
A FAVORE DELLA STAZIONE APPALTANTE)  
GARA N. 7003654 - CIG: 7398345B6C- CUP: C19D17000620007**

Il giorno 25 maggio 2018, presso la sede di Firenze Fiera Palazzo degli Affari si sono riuniti:

- il Responsabile Unico del Procedimento Ing. Federico Fabiani
- Prof. Arch. Saverio Mecca membro della Presidente giudicatrice
- Arch. Simona Ciubini membro della Commissione giudicatrice
- Ing. Alessandro Degl'Innocenti membro della Commissione giudicatrice

per procedere alla verifica di congruità dell'offerta con riferimento alla procedura aperta in oggetto.

**PREMESSO CHE**

- con bando pubblicato il 03 marzo 2018 è stata indetta la procedura in oggetto
- il criterio prescelto per l'aggiudicazione è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa
- il termine per la presentazione delle offerte era fissato al 10 aprile 2018 ore 12.00
- come risulta dal verbale di gara, prima seduta pubblica, svoltasi il 10 Aprile 2018 sono stati ammessi n. 8 concorrenti
- a seguito della valutazione delle offerte tecniche ed economiche, nella seduta pubblica dell' 11 maggio 2018 risultano assegnati i seguenti punteggi complessivi:
  - o Per il concorrente n. 1 punti 86,496
  - o Per il concorrente n. 8 punti 75,748
  - o Per il concorrente n. 6 punti 66,192
  - o Per il concorrente n. 4 punti 66,100

La graduatoria provvisoria risulta quindi la seguente:

1. Studio Valle (concorrente n. 1)
2. Politecnica Ingegneria e Architettura (concorrente n. 8)
3. Adolfo Natalini (concorrente n. 6)
4. Gurrieri e Associati (concorrente n. 4)

Poiché il concorrente n. 1 (Studio Valle) risultato primo classificato ha conseguito un punteggio superiore ai

**Firenze Fiera spa**

*Sede legale e operativa: Piazza Adua 1 - 50123 Firenze, Italy | Tel. +39 055 497 21 | Fax +39 055 497 3237  
CCIAA di Firenze, P.IVA 04933280481- Capitale Sociale € 21.778.035,84 | info@firenzefiera.it |  
www.firenzefiera.it*

4/5 sia relativamente all'offerta tecnica sia relativamente all'offerta economica, conformemente alle previsioni di cui all'art. 97 comma 3 del D. Lgs. 50/2016, il sottoscritto Responsabile del procedimento ha avviato il subprocedimento di verifica della congruità della suddetta offerta, inviando al concorrente Studio Valle con comunicazione del 11 maggio 2018 a mezzo PEC, la richiesta di giustificazioni relative agli elementi costitutivi dell'offerta, da presentare entro il termine di 15 giorni; in data 23 maggio è pervenuta da parte del concorrente Studio Valle una relazione sulla congruità dell'offerta presentata

#### TUTTO CIO' PREMESSO

il Responsabile Unico del procedimento procede all'esame delle giustificazioni addotte dal concorrente Studio Valle relativamente a :

- economia del processo dei servizi prestati
- soluzioni tecniche prescelte ed economia del metodo di prestazione del servizio
- condizioni eccezionalmente favorevoli di cui dispone RTP per prestare i servizi
- originalità dei servizi offerti
- rispetto norme vigenti in tema di sicurezza e condizioni di lavoro
- analisi del prezzo indicato per gli oneri aziendali della sicurezza di cui all'art. 96 comma 10 D. Lgs. 50/2016.

Letta e valutata la suddetta relazione, con il supporto della Commissione giudicatrice, ritenuto che i dati contenuti siano corretti e i costi proposti siano giustificati, il sottoscritto Responsabile giudica l'offerta del concorrente Studio Valle non anomala.

Il Responsabile Unico del Procedimento  
Ing. Federico Fabiani



#### **Firenze Fiera spa**