

**OFFERTA TECNICA**

**GARA PER L’AFFIDAMENTO DELL’APPALTO DI LAVORI DI  
“RISTRUTTURAZIONE DEL PALAFFARI”  
CIG: 78991107C7- CUP: C16J19000050007**

**OFFERTA TECNICA** *[Deve essere compilata e sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente, quindi o dal legale rappresentante dell’operatore economico che partecipa in forma monosoggettiva. È sufficiente la sua firma anche nel caso di concorrenti già costituitisi in forma plurisoggettiva, come per esempio raggruppamenti temporanei e GEIE già costituiti. Invece, deve essere sottoscritta dai legali rappresentanti di tutti gli operatori economici che fanno parte di concorrenti che partecipano in forma plurisoggettiva non ancora costituita, come per esempio raggruppamenti e GEIE costituendi. In ogni caso, deve essere stampata compilata e sottoscritta una sola dichiarazione. Ma dove i soggetti collettivi siano costituendi e non ancora costituiti dovrà recare la firma dei legali rappresentanti di tutti gli operatori che ne fanno parte. Si veda il Disciplinare di gara, artt. 14 e seguenti*

PER L’OPERATORE N. 1) *[o per quello che partecipa da solo, in forma monosoggettiva]*

Il sottoscritt \_\_\_\_\_ nat \_\_\_\_\_ a  
\_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_, residente a  
\_\_\_\_\_ PROV. \_\_\_\_\_ CAP \_\_\_\_\_ in via  
\_\_\_\_\_, *[in proprio o]* in qualità di legale rappresentante di  
(denominazione o ragione sociale) \_\_\_\_\_  
indirizzo della sede legale

Codice Fiscale \_\_\_\_\_ - Partita I.V.A. \_\_\_\_\_

eventuale indirizzo diverso dalla sede legale al quale indirizzare la corrispondenza

numero di telefono \_\_\_\_\_ - numero di fax \_\_\_\_\_ indirizzo di posta  
elettronica certificata (PEC) \_\_\_\_\_ indirizzo di posta elettronica

*[i seguenti compaiono solo nel caso di concorrenti in forma plurisoggettiva]*

PER L’OPERATORE N. 2)

Il sottoscritt \_\_\_\_\_ nat \_\_\_\_\_ a  
\_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_, residente a  
\_\_\_\_\_ PROV. \_\_\_\_\_ CAP \_\_\_\_\_ in via

\_\_\_\_\_, [in proprio o] in qualità di legale rappresentante di  
(denominazione o ragione sociale) \_\_\_\_\_

indirizzo \_\_\_\_\_ della \_\_\_\_\_ sede \_\_\_\_\_ legale \_\_\_\_\_

Codice Fiscale \_\_\_\_\_ - Partita I.V.A. \_\_\_\_\_

eventuale indirizzo diverso dalla sede legale al quale indirizzare la corrispondenza \_\_\_\_\_

numero di telefono \_\_\_\_\_ - numero di fax \_\_\_\_\_ indirizzo di posta elettronica certificata (PEC) \_\_\_\_\_ indirizzo di posta elettronica \_\_\_\_\_

PER L'OPERATORE N. 3)

Il sottoscritt \_\_\_\_\_ nat \_\_\_\_\_ a \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_, residente a \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ PROV. \_\_\_\_\_ CAP \_\_\_\_\_ in via \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_, [in proprio o] in qualità di legale rappresentante di  
(denominazione o ragione sociale) \_\_\_\_\_

indirizzo \_\_\_\_\_ della \_\_\_\_\_ sede \_\_\_\_\_ legale \_\_\_\_\_

Codice Fiscale \_\_\_\_\_ - Partita I.V.A. \_\_\_\_\_

eventuale indirizzo diverso dalla sede legale al quale indirizzare la corrispondenza \_\_\_\_\_

numero di telefono \_\_\_\_\_ - numero di fax \_\_\_\_\_ indirizzo di posta elettronica certificata (PEC) \_\_\_\_\_ indirizzo di posta elettronica \_\_\_\_\_

[seguono eventuali altri membri]

### DICHIARA/NO DI AVERE

- letto attentamente la *lex specialis* di gara e i contenuti del contratto;
- giudicato il corrispettivo remunerativo, anche con applicazione del ribasso di seguito offerto e tali da coprire tutti i costi ed oneri dell'esecuzione, ivi compresi e specialmente quelli connessi con quelli della salute e sicurezza dei lavoratori, nonché i loro diritti retributivi e contributivi, nel rispetto delle prescrizioni di cui all'art. 30 comma 3 del d.lgs. 50/2016;
- valutato tutte le condizioni, anche meramente di fatto, che possano influire sull'esecuzione;
- preso atto di tutte le prescrizioni normative applicabili ed inderogabili, cui darà in caso di aggiudicazione e conseguente esecuzione del contratto;

- preso atto dei termini contrattuali e tenuto conto del loro carattere inderogabile;  
ai fini della partecipazione alla gara in epigrafe presenta/no come segue

ALLE CONDIZIONI DI CUI ALLA *LEX SPECIALIS* DI GARA ED ALL'ALLEGATO SCHEMA DI CONTRATTO FORMULA/FORMLANO LA PROPRIA MIGLIORE

## OFFERTA TECNICA

### CAPITOLO A) QUALITA' GENERALE

#### PARAGRAFO A.1) REQUISITI ACUSTICI PASSIVI PARTIZIONI MOBILI

Il Concorrente offre il seguente incremento del potere fonoisolante espresso in decibel (dB) delle pareti mobili:

- n. \_\_\_\_ (dB)

#### PARAGRAFO A.2) REQUISITI ACUSTICI PASSIVI PARTIZIONI FISSE

Il Concorrente offre il seguente incremento del potere fonoisolante espresso in decibel (dB) delle pareti mobili in misura:

- n. \_\_\_\_ (dB)

#### PARAGRAFO A.3) REQUISITI DI ASSORBIMENTO ACUSTICO TENDE

Il Concorrente offre il seguente incremento dell'indice di valutazione del coefficiente di assorbimento acustico delle tende, che da progetto è pari a  $\alpha_w=0.3$

- n. \_\_\_\_

#### PARAGRAFO A.4) REQUISITI DI RIDUZIONE DEL RUMORE DI CALPESTIO DEL PAVIMENTO

Il Concorrente offre il seguente incremento dell'indice di valutazione della riduzione del rumore di calpestio del sistema pavimento, che da progetto è pari a  $\Delta L_{n,w}=17$  dB

- n. \_\_\_\_ (dB)

#### PARAGRAFO A.5) REQUISITI DI ISOLAMENTO TERMICO INFISSI

Il Concorrente offre la seguente riduzione della trasmittanza della sola parte vetrata, che da progetto è pari a 1,1

- n. \_\_\_\_\_ (W/m<sup>2</sup>K)

#### PARAGRAFO A.6) REQUISITI DI ISOLAMENTO TERMICO ISOLAMENTI

Il Concorrente offre la seguente riduzione percentuale della trasmittanza dell'elemento "parete esterna":

- \_\_\_\_\_ %

#### PARAGRAFO A.7) REQUISITI PRESTAZIONALI MACCHINA TERMICA

Il Concorrente offre il seguente incremento dell'efficienza energetica termica delle pompe di calore ottenuta come aumento del parametro COP riferito alla condizioni di progetto

- \_\_\_\_\_ %

#### PARAGRAFO A.8) REQUISITI PRESTAZIONALI RECUPERATORI

Il Concorrente offre il seguente incremento dell'efficienza energetica termica da recuperatori ottenuta con aumento dell'efficienza secondo le norme AHRI rispetto alle condizioni di progetto

- \_\_\_\_\_ %

### **CAPITOLO B) CARATTERISTICHE ESTETICHE E FUNZIONALI**

#### PARAGRAFO B.1) CARATTERISTICHE PORTE

Il Concorrente offre la fornitura di porte con pushbar finitura inox al posto dei maniglioni antipanico

#### PARAGRAFO B.2) CARATTERISTICHE PARETI INTERNE

Il Concorrente offre la fornitura pareti interne con lastre ad altissima resistenza meccanica, resistenti all'umidità e antincendio, costituite da un nucleo di gesso armato con fibre minerali con superfici e bordi longitudinali rivestiti di speciale cartone perfettamente aderente

#### PARAGRAFO B.3) CARATTERISTICHE RUBINETTI

Il Concorrente offre la fornitura rubinetti con attivazione a fotocellula (compresi fornitura, posa modello e impianto elettrico, nonché assistenze murarie)

#### PARAGRAFO B.4) CARATTERISTICHE CASSETTE WC

Il Concorrente offre la fornitura pulsanti di scarico con attivazione a fotocellula (compresi fornitura, posa modello e impianto elettrico, nonché assistenze murarie)

### **CAPITOLO C) CARATTERISTICHE INNOVATIVE**

#### PARAGRAFO C.1) AS BUILT IN BIM

Il Concorrente offre l'utilizzo BIM, per la redazione degli *as built*, di:

- liv. 6D
- liv. 7D

#### PARAGRAFO C.2) IMPIANTI IN BIM

Il Concorrente offre l'identificazione, negli *as built* in BIM, delle componenti impiantistiche installate in campo e di identificazione di tali componenti con sistema RFID e codice a barre, con correlazione alla posizione identificata nel modello BIM ed inserimento nel piano di manutenzione dell'edificio ed a fornire il relativo software manutentivo □

#### **CAPITOLO D) CERTIFICAZIONI**

Il Concorrente possiede le seguenti Certificazioni:

- OHSAS 18001 □
- ISO 9001:2015 □
- ISO 14001:2015 □

#### **CAPITOLO E) GARANZIE**

Il Concorrente offre l'estensione della garanzia (minima di 2 anni come per legge), su apparecchiature e componenti impiantistiche (pompe calore (PAM.08.01), torri evaporative (1M.02.090.0050.f), gruppo elettrogeno (1E.04.030.0090.d), gruppi caldaie (PAM.11), cogeneratore (PAM.12), pompe antincendio (1M.12.010.0010), pompe circolatori (PAM.04), UPS (1E.04.020.0080.a)) a 5 anni □

#### **CAPITOLO F) Fidelizzazione di subappalti o cottimisti**

Il Concorrente si obbliga a non ricorrere al subappalto o utilizzare imprese con le quali ha già eseguito lavori (con rapporti di subappalto o ATI) in almeno 3 appalti negli ultimi 10 anni □

#### **CAPITOLO G) DOTAZIONE MEZZI**

Il Concorrente offre l'impiego soli mezzi con classe inquinante non inferiore a euro 4 □

#### **CAPITOLO H) PROCESSI E STRUMENTI**

PARAGRAFO H.1) Gestione informatizzata del cronoprogramma lavori

Il Concorrente offre la Gestione informatizzata dei lavori □

PARAGRAFO H.2) Monitoraggio acustico e vibrazioni del cantiere

Il Concorrente offre l'esecuzione del monitoraggio del rumore aereo e delle vibrazioni, in corrispondenza degli edifici più prossimi all'area di cantiere, in concomitanza delle attività di maggiore impatto acustico □

PARAGRAFO H.3) TIMELAPSE

Il Concorrente offre l'esecuzione di un Report fotografico timelapse dei lavori su esterni (2 inquadrature) e su interni (allestimento hall – allestimento 1 sala) □

#### **CAPITOLO I) RAPPORTI CON LA COMMITTENZA**

PARAGRAFO I.1) LOGISTICA DI CANTIERE E APPROVVIGIONAMENTI "DISC"

[Il concorrente dovrà illustrare qui di seguito (in non oltre 60 righe, scritte con carattere times new roman, pt 12) le metodologie e gli strumenti che saranno impiegati per la gestione di tempi e flussi/stazionamento di uomini, mezzi e materiali]

.....  
.....  
.....

PARAGRAFO I.2) ACCESSO BADGE

Il Concorrente offre il controllo degli accessi mediante badge

PARAGRAFO I.3) UTILIZZO GRU "on-off"

Il Concorrente offre l'utilizzo di due gru con doppio castello di carico interno al cortile e due accessi al cantiere, come da PSC

<p>Luogo _____</p> <p>Data _____ —</p> <p>Nome e Cognome _____ —</p>	<p>Nel riquadro a destra → apporre il timbro dell'impresa e la firma del/i <u>Legale/i</u> <u>Rappresentante/i</u></p> <p>Nella riga a sinistra ←</p> <p>scrivere in stampatello nome e cognome del/i dichiarante/i</p>	<p>_____</p> <p>(firma)</p>
------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------

<p>Luogo _____</p> <p>Data _____ —</p> <p>Nome e Cognome _____ —</p>	<p>Nel riquadro a destra → apporre il timbro dell'impresa e la firma del/i <u>Legale/i</u> <u>Rappresentante/i</u></p> <p>Nella riga a sinistra ←</p> <p>scrivere in stampatello nome e cognome del/i dichiarante/i</p>	<p>_____</p> <p>(firma)</p>
------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------

--	--	--

<p>Luogo _____</p> <p>Data _____ —</p> <p>Nome e Cognome _____ —</p>	<p>Nel riquadro a destra → apporre il timbro dell'impresa e la firma del/i <u>Legale/i</u> <u>Rappresentante/i</u></p> <p>Nella riga a sinistra ←</p> <p>scrivere in stampatello nome e cognome del/i dichiarante/i</p>	<p>_____</p> <p>(firma)</p>
------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------